

Fondo de Desarrollo Vecinal

INTRODUCCIÓN

La Ilustre Municipalidad de Limache representada por su alcalde, don Daniel Morales Espíndola, y el Honorable Concejo Municipal, invitan a todas las Juntas de Vecinos de la comuna a participar en el Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) mediante su modalidad de proyectos de Fondo Concursable, cuya iniciativa tiene por objetivo mejorar las condiciones de las organizaciones territoriales.

PRIMERO: MARCO JURIDICO DEL FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2023

- La Ley N° 19.418, de Juntas de Vecinos y demás Organizaciones Comunitarias, en su artículo 45°, crea el **Fondo de Desarrollo Vecinal (Fondeve)**, que tiene por objeto apoyar proyectos específicos de desarrollo comunitario que presenten las Juntas de Vecinos.
- Por otra parte, la Ley N° 18.695, de Orgánica Constitucional de Municipalidades, en su artículo 5°, letra g) permite a los municipios otorgar subvenciones y aportes para fines específicos a personas jurídicas de carácter público o privado sin fines de lucro que colaboren directamente en el cumplimiento de sus funciones.

SEGUNDO: OBJETIVOS DEL FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2023

- 2.1 Abrir espacios de participación con la finalidad de que las Juntas de Vecinos de la comuna de Limache tengan mayor injerencia en el progreso de sus respectivos territorios.
- 2.2 Desarrollar proyectos de impacto territorial que presenten las distintas Juntas de Vecinos de la comuna, en los ámbitos social, cultural recreativo, urbanístico y formativo.
- 2.3 El fortalecimiento de las Juntas de Vecinos a través del desarrollo de distintas iniciativas de interés común en su ámbito territorial.

TERCERO: TIPOS DE PROYECTOS FONDEVE 2023

Estos fondos se orientan, principalmente, a que las Juntas de Vecinos postulen proyectos en diversos ámbitos de interés territorial, en áreas que presenten falencias al interior de su unidad vecinal. Lo anterior, con el objetivo de abrir espacios de participación vecinal y fortalecer los niveles organizativos de las Juntas de Vecinos en alguno de los ámbitos de inversión que se indican a continuación.

La organización que postule al Fondo de Desarrollo Vecinal no podrá postular al fondo de subvenciones, esto para garantizar la participación comunitaria y dar a nuevas organizaciones la oportunidad de participar de estos fondos.

3.1 FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO

El monto de recursos que contempla el fondo es la suma total de \$ **35.000.000**.

En virtud de lo anterior, el municipio ha determinado que el monto máximo para el costo de cada proyecto o iniciativa a presentar por los postulantes no podrá exceder las sumas que se indican a continuación:

FONDO CONCURSABLE FONDEVE	MONTO MÁXIMO POR TIPO DE PROYECTO
Inversión en Infraestructura Física y Mejoramiento Urbano	\$ 1.500.000
Inversión en Seguridad Ciudadana	\$ 2.500.000
Inversión en Regularización	\$1.500.000

- ÁREAS DE POSTULACIÓN

Las áreas de postulación antes indicadas comprenden lo siguiente:

a) Inversión en Infraestructura Física y Mejoramiento Urbano: reparación, mejoramiento y ampliación de sedes; cierres perimetrales; construcción de muros de contención; reparación y construcción de escalas y barandas; pavimentación de pasajes, veredas y puentes peatonales, etc.

b) Inversión en Seguridad Ciudadana: Instalación y mejoramiento de alumbrado público, instalación de señalética vial; mejoramiento o construcción de refugios peatonales; instalación y provisión alarmas comunitarias; instalación o construcción de reductores de velocidad; instalación de cámaras de seguridad, construcción de portón eléctrico, etc.

Los proyectos que se enmarquen en alguna de las tres áreas precedentemente indicadas deberán contar con la aprobación previa, ya sea de la Dirección de Obras Municipales, Dirección de Tránsito, SECPLA, Dirección de Medio Ambiente, Dirección de Seguridad Pública u otro organismo o entidad competente según corresponda.

c) Inversión en regularización: regularización de la propiedad y/o infraestructura de la sede social.

No se considerará como un aporte de la organización:

1.- La coordinación o supervisión del proyecto, debido a que esta es responsabilidad de los integrantes del directorio de la organización postulante.

2.- Las Sedes Vecinales Comunitarias.

3.- Todo trámite que se relacione estrictamente con los requerimientos de presentación del proyecto, como presupuestos, estudios técnicos, estudios de costos, etc.

No se podrá solicitar con cargo del fondo señalado:

1. Honorarios para dirigentes, representantes legales o socios de las organizaciones.
2. Pago de deudas de la organización.
3. Pago de consumos básicos (luz, gas, agua, cable, internet).
4. Cócteles, convivencias, celebración de aniversarios u otras festividades semejantes.
5. Viajes fuera de la comuna.
6. Gastos en alimentos.
7. Gastos en fletes o combustibles.

CUARTO: REQUISITOS PARA PARTICIPAR FONDEVE 2023

4.1 Podrán participar todas las Juntas de Vecinos de la comuna de Limache que cuenten con personalidad jurídica y directiva vigente al momento de postular y a la firma del convenio. Lo anterior se acreditará mediante el Certificado de Vigencia respectivo, emitido por la Secretaría Municipal o Servicio de Registro Civil.

4.2 Las organizaciones que postulen al FONDEVE no deberán tener deudas o rendiciones de cuentas pendientes por concepto de subvenciones o aportes entregados anteriormente por el municipio. Corresponderá a la Dirección de Administración y Finanzas certificar lo anterior al momento de la postulación.

4.3 Sin perjuicio de lo anterior, las organizaciones que tengan rendiciones pendientes de fondos dispondrán de un plazo máximo hasta el término de la postulación a los proyectos FONDEVE para sanear su situación.

4.4 Los proyectos deberán ser presentados y suscritos por la respectiva directiva de la Junta de Vecinos, adjuntando el Acta de la asamblea respectiva en que consten los acuerdos adoptados, incluyendo la nómina de los socios asistentes. Se considerarán solo las actas que contengan un mínimo de treinta (30) socios firmantes.

4.5 Las Juntas de Vecinos deberán presentar los proyectos en los formularios adjuntos a estas bases.

Requisitos Obligatorios.

Listados de Antecedentes:

1.	Certificado de Directiva Vigente, emitido por el Secretario Municipal o el Servicio de Registro Civil e Identificación.
2.	Fotocopia de la Cédula de Identidad del Representante legal, del Tesorero y del Secretario de la Organización.

3.	Certificado de inscripción en el Registro de Personas Jurídicas receptoras de Fondos Públicos, sitio web www.registros19862.cl
4.	Certificado emitido por la Dirección de Administración y Finanzas del municipio que acredite que la organización postulante no cuenta con deudas, rendiciones pendientes de otros fondos u observaciones pendientes.
5.	Certificado de vigencia sobre permiso de uso o comodato, en los casos de proyectos que contemplen el ámbito de infraestructura, mejoramiento de sede, etc.
6.	Fotocopia de la cuenta de ahorro bancaria, a nombre de la Junta de Vecinos postulante, acreditando en ella el aporte del 10 % del valor total del proyecto.
7.	Fotocopia del RUT de la Junta de Vecinos.
8.	A lo menos dos cotizaciones o presupuestos formales, en los cuales se debe mencionar: nombre, rut, dirección y teléfono del proveedor, ya sea de contratistas autorizados o de proveedores establecidos. Además, se deberá mencionar si los prestadores cuentan con boleta de servicios o facturas.
9.	Suscribir la carta de compromiso indicando el aporte de la Institución, ya sea en dinero, materiales y/o mano de obra (complementar anexo N°1).
10.	Nómina original de un mínimo de 25 socios como beneficiarios directos del proyecto, en la que declaren conocer y avalar la postulación de este. Debe consignar nombre, dirección, cédula de identidad, teléfono y firma (anexo N°2).
11.	Documento que autorice el uso del lugar donde se efectuará la inversión en infraestructura (comodato, escritura o permiso de uso, según corresponda).
12.	Los presupuestos deberán contener todos los antecedentes técnicos necesarios para implementar el proyecto: planos, costo de materiales, especificaciones técnicas, metros cuadrados, metros lineales, etc., además de los permisos que correspondan (Chilquinta, Esva, Departamento de Tránsito, Departamento de Alumbrado Público, Dirección de Obras Municipales, etc.).

13.	En el caso de inversiones en equipamiento se deberá acreditar tenencia de sede por parte de la organización, con la respectiva documentación, y acompañar al menos dos cotizaciones de los bienes a adquirir.
14	En el caso de inversión en regularización se deberá presentar proyecto con VB° de la Dirección de Obras del municipio.
15	Formulario de postulación completo.
16	En el caso de inversión en seguridad, específicamente a la construcción de portón, se deberá presentar proyecto con VB° de la Dirección de Obras del municipio y acogerse a la ordenanza.

Los proyectos deberán ser presentados por las Juntas de Vecinos en el Departamento de Organizaciones Comunitarias para su previa revisión con formulario *check list*.

Los proyectos deberán ser ingresados en Oficina de Partes del municipio o vía online, junto con todos los antecedentes y el *check list* de revisión, en un original y dos copias, una para la organización postulante y otra para el Departamento de Organizaciones Comunitarias, en el horario estipulado por la municipalidad para atención de público, que para estos efectos será de lunes a viernes desde las 08:30 a 14:00 horas.

El cumplimiento de estos requisitos será comprobado por la Comisión Evaluadora FONDEVE 2023, en forma previa a efectuar la evaluación de los proyectos.

QUINTO: ETAPAS DEL CONCURSO FONDEVE 2023

6.0 - ADMISIBILIDAD:

Sólo se admitirán aquellos proyectos que se presenten dentro del plazo establecido en el cronograma respectivo, que cumplan con todos los requisitos exigidos y que acompañen toda la documentación pertinente. Los antecedentes entregados no serán devueltos por el municipio.

6.1.- DIFUSIÓN:

La difusión se realizará a través del Departamento de Desarrollo Comunitario (Dideco); en la página web del municipio (www.munilimache.cl); mediante carta enviada a las instituciones y por medios radiales y de prensa con el objetivo de asegurar un amplio conocimiento por parte de las organizaciones vecinales y de la ciudadanía.

6.2.-ENTREGA DE BASES, FICHA DE POSTULACIÓN, CONSULTAS:

Del 25 de julio al 28 de julio del 2023, en horario de lunes a viernes de 09:00 a 13:30 horas. en la Oficina de Organizaciones Comunitarias, ubicada en el primer piso de la I. Municipalidad de Limache (Av. Palmira Romano Sur #340)

6.3.- JORNADAS DE CAPACITACIÓN:

- 1.- El municipio programará jornadas de capacitación de carácter informativo en los diferentes sectores de la comuna, con el objetivo de que las organizaciones interesadas, que lo estimen conveniente, participen en ellas a fin de conocer cómo opera el Fondo, además de los plazos y requisitos para participar en la postulación de proyectos. Los lugares y fechas en que estas instancias se efectuarán serán publicitados oportunamente por el municipio.
- 2.- Sin perjuicio de lo anterior, las organizaciones interesadas en postular podrán solicitar asesoría técnica en la Oficina de Desarrollo Comunitario (Dideco), instancia en la que se aclararán los procedimientos establecidos en las bases del concurso y se orientará respecto a la formulación de los proyectos, en horario de 09:00 a 13:30 horas, de lunes a viernes.

6.4.- POSTULACIÓN:

La recepción de proyectos se realizará a partir **del día 31 de julio al 25 agosto del 2023, hasta las 13:30 horas; fecha de cierre impostergable de las postulaciones y recepción de los documentos.**

- 1.- La postulación de los proyectos deberá presentarse en el formulario correspondiente en tamaño oficio, escrito en computador o máquina de escribir, y adjuntando toda la documentación requerida.
- 2.- No se podrán postular proyectos que, de cualquier forma, inhiban o limiten la participación de la comunidad.

- 3.- Los proyectos deberán ser presentados en tres ejemplares: el original y una copia en sobre cerrado, además de una copia para el interesado.
- 4.- En el proyecto presentado deberá existir concordancia entre el monto solicitado y la sumatoria de detalle de ítem de gastos, de acuerdo con las cotizaciones y/o presupuestos presentados.
- 5.- Corresponderá a la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO) entregar la **Escala de Evaluación y las Ponderaciones** que correspondan para el trabajo de la comisión interdepartamental y multidisciplinaria, instrumento sobre la cual se efectuarán las evaluaciones correspondientes.
- 6.- Las organizaciones sólo podrán postular proyectos una vez al año.

6.5 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LOS PROYECTOS

Con el fin de asegurar la transparencia, eficacia y eficiencia en la adjudicación de los proyectos postulados, se ha diseñado un proceso de evaluación en tres etapas.

- **PRIMERA ETAPA:**

Preselección:

Pre-evaluación de cumplimiento de los requisitos, normas y documentación exigidos en estas bases.

- **SEGUNDA ETAPA:**

Selección:

Corresponde a la evaluación técnica de los proyectos considerados admisibles a cargo de una comisión interdepartamental y multidisciplinaria de profesionales municipales (SECPLA, OBRAS, etc.), según sea el tipo de proyecto. Esta comisión estará compuesta por el director de Desarrollo Comunitario (DIDECO), un concejal, un representante de la Comisión Comunitaria y un representante profesional técnico de la secpla y de la Dirección de Obras.

El estudio de cada proyecto estará guiado por la evaluación de factibilidad y viabilidad de sus costos/eficiencia y de compatibilidad, según una pauta de evaluación diseñada para tal efecto.

- **TERCERA ETAPA:**

Informe Alcaldía

La comisión técnica informará al señor alcalde de los proyectos seleccionados para su visto bueno y posterior presentación para la votación final de aprobación en sesión del Honorable Concejo Municipal.

Los plazos considerados para el proceso deberán estar enmarcados en los siguientes meses:

DIFUSIÓN	25 DE JULIO AL 28 DE JULIO DEL 2023
POSTULACIÓN	31 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DEL 2023
ADMISIBILIDAD Y EVALUACIÓN FACTIBILIDAD	28 DE AGOSTO AL 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
ADJUDICACIÓN	25 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DEL 2023

SEXTO: TABLA DE PONDERACIÓN FONDEVE 2023

Los proyectos serán evaluados por la Comisión FONDEVE, a fin de determinar su viabilidad, considerando los siguientes criterios.

TABLA DE PONDERACION

AMBITOS	CARACTERISTICAS	INDICADORES	%
Participación	Cantidad de vecinos participantes en el proyecto.	Entre 86 y más participantes	35%
		Entre 61 y 86 participantes	25%
		Entre 50 y 60 participantes	10%
Coherencia y pertinencia	Proyectos innovadores, que consideren una relación directa entre los objetivos, actividades del proyecto y los resultados esperados con la asignación del fondo.	Existe coherencia y pertinencia en todos los puntos	40%
		No existe coherencia y pertenencia en todos los puntos	0%
Factibilidad	En proyectos de infraestructura de y/o	Existe factibilidad y concordancia en la propuesta	20%

	mejoramiento de espacios públicos se evaluará concordancia de la propuesta, con la necesidad del territorio.	No existe factibilidad y concordancia en la propuesta	0%
Cumplimiento de requisitos	Evalúa el cumplimiento de los requisitos formales exigidos en las bases técnicas, en los tiempos y plazos establecidos.	<input type="checkbox"/> Proyecto no presenta observaciones de acuerdo a lo establecido en las bases, al momento de la evaluación de la Comisión FONDEVE	5%
		<input type="checkbox"/> Proyecto presenta observaciones subsanables de acuerdo a lo establecido en las bases, al momento de la evaluación de la Comisión FONDEVE	0%

SEPTIMO: RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES

Las organizaciones cuyos proyectos hubieren sido aprobados deberán tener en cuenta lo siguiente:

1. El aporte municipal será entregado a la directiva de la organización, en un cheque a nombre de la institución o a través de un depósito en la cuenta bancaria que la institución disponga, previa firma de un Convenio de Transferencia de Fondos, el cual es suscrito entre el representante legal de la organización y el Sr. alcalde de la Ilustre Municipalidad de Limache.
2. En el convenio se detallará el proyecto, indicando los recursos asignados, sus costos, tiempo de ejecución, fiscalización durante el período de ejecución, la rendición de los

fondos, y todos aquellos elementos que garanticen el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas para la adecuada materialización y término del mismo.

3. La organización dispondrá de un plazo de 5 días hábiles para depositar el cheque respectivo en su cuenta bancaria. En ninguna circunstancia podrá depositar el documento o los fondos en cuentas bancarias personales, bipersonales, cuenta R.U.T o de otras instituciones.

4. La Ilustre Municipalidad de Limache no se hará responsable por la pérdida, robo o vencimiento del documento. Será de exclusiva responsabilidad de la organización gestionar con la institución bancaria el procedimiento que establece la Ley de Cheques en caso de robo, extravío o hurto, con comunicación escrita a Tesorería Municipal y copia a la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), para toma de conocimiento, adjuntando los medios de prueba necesarios.

5. Todos los gastos que la organización efectúe con cargo a los recursos entregados por el municipio no podrán ser documentados con fecha anterior a la del Decreto Alcaldicio que aprobó la entrega de la subvención correspondiente.

6. Fiscalización: durante la ejecución del proyecto, la organización será supervisada y fiscalizada por la Dirección de Desarrollo Comunitario (Dideco).

7. Pendón: la organización deberá confeccionar un pendón a su costa, cuyo diseño se entregará por el municipio a las organizaciones beneficiadas y que contendrá: colores corporativos de la I. Municipalidad de Limache, logo, nombre de la organización beneficiaria, nombre del proyecto, monto adjudicado y tiempo de ejecución. Este pendón deberá ser instalado en la ubicación que la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO) determine.

8. Rendición de cuentas: una vez ejecutado el proyecto, la organización deberá efectuar Rendición de Cuentas de los fondos entregados por el municipio, dentro de los plazos establecidos en el acuerdo y convenio respectivos, plazo que no podrá exceder del 30 de diciembre del año en curso.

9. La rendición de cuentas deberá presentarse en tres ejemplares e ingresarse a la municipalidad a través de la Oficina de Partes quien la derivará a la Dirección de Administración y Finanzas del municipio para su revisión.
10. Una copia de la rendición recepcionada por la Oficina de Partes deberá ser entregada en la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO) para su archivo y control, quedando la otra copia para la organización.
11. Dicha rendición se deberá realizar adjuntando la documentación tributaria correspondiente que respalde los gastos practicados con cargo al proyecto. Se aceptarán sólo facturas y boletas de honorarios originales giradas a nombre de la organización.
12. Boletas de honorarios y/o servicios: en caso que la organización haya contratado servicios afectos a una retención impositiva de un 10%, ella podrá retener dicho impuesto y al momento de presentar la Rendición de Cuentas deberá adjuntar el formulario del S.I.I., cancelado y timbrado por el banco, quedando en evidencia que se realizó el pago del mismo o bien podrá no retener dicho impuesto, caso en el cual será responsabilidad del prestador del servicio declararlo y cancelarlo aunque no esté reflejado en la boleta respectiva. En cualquier caso, el acuerdo entre las partes sobre el procedimiento a seguir deberá constar por escrito.
13. Conclusión o término del proyecto: se dará por finalizado un proyecto una vez recibido conforme los trabajos, ya sea por Dirección de Obras Municipales (DOM) u otro organismo o dirección que corresponda. Tratándose de la adquisición de bienes muebles de cualquier tipo, deberá acreditarse su recepción conforme por la organización. En ambos casos además deberá aprobarse por el municipio la rendición de cuentas de los recursos otorgados a la organización.
14. Se dará término anticipado al proyecto cuando la organización no entregue al municipio información fidedigna sobre el desarrollo y ejecución del mismo o cuando este no sea ejecutado por la Junta de Vecinos en los términos en que fue aprobado.
15. En caso de término anticipado del proyecto, los recursos asignados por la municipalidad deberán ser restituidos obligatoriamente a ésta a través de Tesorería Municipal.

16. Del mismo modo, las organizaciones que no hayan ejecutado el proyecto en los plazos establecidos deberán restituir los recursos otorgados por el municipio quedando impedidos de participar en futuros llamados a postulación de fondos para subvenciones.
17. Los bienes obtenidos como producto del proyecto pasarán a formar parte del patrimonio de la organización debiendo, por tanto, ser incorporados a su inventario y en ningún caso serán de propiedad de algún miembro de la organización.
18. El incumplimiento de las normas anteriores facultará al municipio para ejercer las acciones legales que correspondan destinadas a la restitución de los fondos y las indemnizaciones legales que, eventualmente, sean procedentes.
19. Conclusión o término del proyecto la organización tendrá que realizar una actividad de finalización en el cual se deberá mostrar el proyecto ejecutado.