

**I.MUNICIPALIDAD  
LIMACHE**

**DECRETO N° 3.304.-**

**LIMACHE, 24 de Agosto de 2022.-**

**VISTOS;**

1. El Ord. N° 412/2022 de f/23.08.2022, del Sr. Luis Tapia San Martín, Director (S) de Obras Municipales, en que solicita Decreto de Demolición de la propiedad ubicada en calle Colón N° 350, Rol de Avalúo 54-16, de la Comuna de Limache, recepcionado con f/24.08.2022, en Secretaría Municipal;
2. Lo dispuesto en el artículo 5.1.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones;
3. Lo estipulado en el numeral 3 del Artículo 148 y siguientes de la Ley General de Urbanismo y Construcción;
4. Las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuyo texto refundido, coordinado y sistematizado fue fijado por el DFL. N°1, del Ministerio del Interior, publicado en el D.O. de f/26.07.2006,

**DECRETO :**

**ARTICULO 1°.-** Ordénase la DEMOLICIÓN dentro del plazo de 30 días hábiles contados desde la fecha de notificación del presente Decreto, la fachada de la edificación ubicada en calle Colón N° 350, Rol de Avaluo 54-16, de propiedad de la Sra. **ANA LUCIA LEIVA DURAN**, RUT N°5.756.027-4, debido a se encuentra con riesgo inminente de derrumbe generando peligro para los transeúntes del sector,

**ARTICULO 2°.-** Si esta notificación no fuera cumplida en el plazo indicado en el punto anterior de este Decreto, procederá de inmediato la Dirección de Obras Municipales a demoler lo ya indicado, siendo de cuenta del propietario, los gastos que originen la ejecución de esta demolición, debiendo en este caso, levantar el Acta respectiva.

**ARTICULO 3°.-** Notifícase de esta Resolución Alcaldía a la Propietaria del inmueble individualizada en el Artículo 1°, por Inspectores de la Dirección de Obras Municipales.

**ARTICULO 4°.-** Solicitase el auxilio de la Fuerza Pública en caso de ser necesario, la que deberá ser facilitada al Funcionario Municipal Encargado de ejecutarla con la sola exhibición de una copia autorizada del presente Decreto, en conformidad a lo dispuesto en el Artículo 153 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

**ARTICULO 5°.-** Incorporase el presente Decreto, en la Página Web de la I. Municipalidad de Limache.

**ANÓTESE, TRANSCRÍBASE Y DÉSE CUENTA.-**

(FDO.-) "DANIEL MORALES ESPINDOLA, Alcalde de la Comuna de Limache. José Fernández Gómez, Secretario Municipal".

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

24 AGO 2022

**JOSE FERNANDEZ GOMEZ**  
Secretario Municipal  
Ministro de Fe

**DISTRIBUCIÓN**

1. Sr. Mayor Comisario de Carabineros de Limache.
2. Sr. Administrador Municipal.
3. Dirección de Control.
4. Dirección Asesoría Jurídica
5. Dirección de Obras Municipales.
6. Dirección de Seguridad Pública.
7. Inspectores Municipales
8. Sra. Ana L. Leiva Duran.
9. Página Web.
10. Portal Transparencia Activa.
11. Archivo.

DME/JFG/mso.

C:\Users\msantander\Documents\MAGDA 2022\DIRECCION DE OBRAS\DEMOLICIONES\3304-2022 PROP. ANA L. LEIVA DURAN, COLON 350..doc